

Aktis imagine la ville de demain

Agence iséroise d'architecture et d'urbanisme, Aktis vient de remporter le concours pour l'important projet de rénovation mené à Chamrousse. Un succès obtenu grâce à la démarche promue par une équipe qui place l'environnement et la performance énergétique au premier rang de ses priorités.

par Pierre Guerry

Chamrousse a donc choisi Aktis pour concevoir le nouveau visage que la station de Belledonne souhaite adopter au cours des années qui viennent. L'agence iséroise d'architecture et d'urbanisme a conçu un ambitieux projet de rénovation qui doit faire de Chamrousse une station moderne, connectée et respectueuse de son environnement. C'est en tout cas l'ambition affichée. « C'est un projet comme il n'en survient pas souvent dans une carrière d'architecte-urbaniste », explique Laurent GAILLARD, cogérant d'Aktis. Ce dernier explique que l'enjeu « est de renouveler complètement la station, en lui permettant aussi d'ouvrir toute l'année et d'exploiter au mieux un potentiel gigantesque, nourri entre autres par la proximité avec Grenoble ». Une rénovation qui doit se faire en adéquation avec des standards très élevés en matière environnementale. « Nous avons pensé le Chamrousse de demain comme une éco-station, quasi-autonome en énergie, avec une large part consacrée au renouvelable, mais aussi à l'énergie de récupération », souligne Laurent GAILLARD.

Créée en 1990, Aktis est aujourd'hui une Scop. Les fondateurs se sont retirés en 2014 et Laurent GAILLARD a alors pris la relève après une carrière qui l'a notamment conduit à exercer des responsabilités dans le secteur public (il a entre autres été directeur de l'urbanisme à la Ville de Grenoble pendant treize ans). « Aktis a une longue expérience



Autour de Laurent Gaillard, toute l'équipe d'Aktis.

de l'architecture associée à l'urbanisme. C'est l'agence qui a conçu le quartier de Bonne, à Grenoble, par exemple. Nous avons aujourd'hui quatre grands champs d'activité : le logement, les équipements publics, l'urbanisme et la rénovation. C'est le logement qui contribue le plus à notre chiffre d'affaires, mais l'urbanisme nous permet d'avoir une vue d'ensemble et de nouer des contacts avec tous les acteurs impliqués », explique Laurent GAILLARD. L'expérience de celui-ci au sein des collectivités territoriales est évidemment un atout de taille pour l'agence.

L'agence entend se distinguer en mettant en avant l'innovation et en adoptant une approche globale de son métier, en accordant également une grande attention aux problématiques liées au développement durable. « Dans nos métiers comme dans d'autres, nous avons pendant longtemps été

victimes d'une espèce de course à l'individualisme et d'une absence de réflexion globale. C'est ce qui a conduit à des situations aberrantes, comme la présence sur un même secteur de deux immeubles alimentés chacun par des énergies différentes, alors qu'un réseau de chaleur est disponible. Aujourd'hui on ne peut plus se permettre de tels comportements. D'autant que la technologie nous permet aujourd'hui de faire encore mieux avec moins », explique Laurent GAILLARD. C'est ce que vise Aktis aujourd'hui. Pour chaque projet, l'agence essaie de prendre en compte les spécificités du lieu : caractéristiques sociales, vécu historique... pour faire ensuite les bons choix sur le plan de la conception, des matériaux et autres. Pour Laurent GAILLARD, « c'est toute une démarche. Nous l'avons adoptée non seulement pour nous différencier, mais aussi parce que nous y croyons et parce que nous pensons que c'est l'avenir ».